



## ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЙ ОПЫТ АРЕНДЫ ЛЕСОВ В ЦЕЛЯХ ЗАГОТОВКИ ДРЕВЕСИНЫ

**С. В. ЗАЛЕСОВ**, доктор сельскохозяйственных наук,  
профессор, заслуженный лесовод России,  
проректор по научной работе, УГЛТУ,  
**К. В. КРЮЧКОВ**, кандидат сельскохозяйственных наук,  
министр природных ресурсов Свердловской области,  
**Е. П. ПЛАТОНОВ**, кандидат сельскохозяйственных наук,  
Департамент природных ресурсов и несырьюевого сектора  
экономики Ханты-Мансийского автономного округа

г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37

**Ключевые слова:** аренда лесов, лесопользование, заготовка древесины, товарная продукция, общий доход.  
**Keywords:** forest renting, forest management, wood cutting, commercial products, general income.

Передача лесных участков лесозаготовителям в аренду получила свое юридическое обоснование с принятием в 1993 г. Основ лесного законодательства [1]. Принятие нового Лесного кодекса Российской Федерации [2] окончательно закрепило замену разрешительной системы лесопользования на заявительную. Для осуществления лесопользования граждане или юридические лица обязаны оформить арендные отношения на лесной участок. Последнее касается и заготовки древесины. В границах арендуемого лесного участка арендатор не только производит заготовку древесины в объемах, предусмотренных в договоре аренды и проекте освоения лесов, но и осуществляет уход за лесом, санитарные мероприятия, противопожарное устройство и лесовосстановление на не покрытых лесной растительностью площадях.

Несмотря на значительный период действия арендных отношений и имеющуюся по этому вопросу научную литературу [3], многие вопросы взаимодействия арендаторов и арендодателя по вопросам лесопользования остаются нерешенными. Настороженное отношение лесопользователей к аренде подтверждает тот факт, что на 01.01.2011 г. доля площади земель лесного фонда, переданных в аренду для заготовки древесины по Уральскому федеральному округу, не превышает 11%. При этом доля земель лесного фонда, предоставленных в аренду в целях заготовки древесины, существенно варьируется в разрезе субъектов федерации. Так, если на территории Ямало-Ненецкого автономного округа заготовка древесины арендаторами не ведется, а в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре доля площадей земель лесного фонда, предоставленных в аренду для заготовки древесины, не превышает 5 %, то в Челябинской и Курганской областях указанная величина достигает 65 и 97,9 % соответственно.

Особенно эффективно передача земель лесного фонда в аренду с целью заготовки древесины ведется на территории Курганской области. Здесь площадь лесных участков, предоставленных в аренду с целью заготовки древесины, увеличилась за последние 5 лет с 257,3 до 1785,4 тыс. га, при этом 1302,1 тыс. га было предоставлено в аренду за последние два года. Другими словами, если в 2006 г. в

аренде находилось 14,1 % площади лесного фонда области, то в 2010 г. доля предоставленных в аренду земель лесного фонда увеличилась до 97,9 %.

Передача земель лесного фонда Курганской области в аренду с целью заготовки древесины вызвала некоторое увеличение интенсивности пользования лесом. В частности, освоение расчетной лесосеки за период с 2008 по 2010 г. увеличилось с 50,1 до 59,2 %. При этом общий объем заготавливаемой на территории области древесины увеличился с 1350,4 тыс. м<sup>3</sup> в 2008 г. до 1730,7 тыс. м<sup>3</sup> в 2010 г. Таким образом, увеличение объема заготавливаемой древесины за последние три года составило 28,2 %. В то же время за анализируемый период производство товарной продукции предприятиями лесного комплекса области увеличилось с 267,3 до 782,7 млн руб., или почти в три раза. Последнее наглядно свидетельствует о том, что лесопользователи стали больше уделять внимания переработке древесины, а не увеличению объемов ее заготовки. Последнее особенно важно, если учесть, что на территории Курганской области доминируют мягколиственные насаждения.

Как итог проделанной работы Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской

области можно отметить увеличение общего дохода от использования лесов. Если в целом по Уральскому федеральному округу (УрФО) общий доход от использования лесов увеличился с 2009 по 2010 г. на 14 %, то увеличение общего дохода от использования лесов в Курганской области за аналогичный период составило 46 % (табл. 1).

Общеизвестно, что эффективное лесопользование может быть обеспечено только при наличии объективных данных о состоянии лесного фонда. К сожалению, лесоучастительные материалы в большинстве субъектов РФ устарели, поскольку государственное финансирование лесоучастительных работ в последние годы практически не ведется. Показательны в этом плане данные, приведенные в табл. 2.

Материалы табл. 2 свидетельствуют, что из 86,1 млн руб., затраченных на проведение лесоучастительных работ, 23,1 % приходится на Курганскую область. При этом все работы по лесоучастию в этой области были профинансированы арендаторами. Последнее наглядно свидетельствует о стремлении арендаторов получить реальную картину состояния лесного фонда, переданного им в аренду.

### Выводы.

1. Передача земельного лесного фонда

Таблица 1  
Общий доход за использование лесов по субъектам УрФО, млн руб.

Субъект РФ	2009 г.		2010 г.		Изменение дохода, %
	План	Факт	План	Факт	
Курганская область	48,4	63,3	61,1	92,4	+46
Свердловская область	434,6	512,3	447,9	645,2	+26
Тюменская область	231,3	285,3	219,8	275,0	-4
Челябинская область	112,9	140,3	125,6	138,4	-1
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	417,3	803,6	694,9	871,4	+9
Ямало-Ненецкий автономный округ	247,6	324,2	292,4	395,8	+22
Итого по УрФО	1492,1	2129,0	1841,7	2418,2	+14

Таблица 2  
Фактические затраты на проведение лесоучастию за 2010 г. по УрФО, млн руб.

Субъект РФ	Всего	В т. ч. за счет средств		
		субвенций	субъекта РФ	арендаторов
Курганская область	19,9	0	0	19,9
Свердловская область	18,2	0	0	18,2
Тюменская область	22,6	0,5	18,3	3,8
Челябинская область	0	0	0	0
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	17,1	0	15,9	1,2
Ямало-Ненецкий автономный округ	8,3	7	0	1,3
Итого по УрФО	86,1	1,5	34,2	50,4

## **Лесное хозяйство**



в аренду в целях заготовки древесины способствует повышению эффективности лесопользования.

2. Темпы роста объемов заготовки древесины на арендных участках на порядок ниже темпов роста товарной продукции.

3. С увеличением доли лесов, переданных в аренду, увеличивается общий доход за их использование.

4. Передача лесов в аренду с целью заготовки древесины способствует финансированию лесоустроительных работ арендаторами.

5. Для ускорения передачи земель лесного фонда в аренду необходимо совершенствование нормативной базы и проведение всего комплекса лесоустроительных работ на территории УрФО.

### **Литература**

1. Селиванов В. А., Торопов В. В. Опыт организации арендных отношений в Тугулымском лесхозе Свердловского управления лесами : метод. пос. Екатеринбург : Екатеринбург, 1999. 76 с.
2. Лесной кодекс Российской Федерации. Екатеринбург : Ажур, 2007. 56 с.
3. Основы лесного законодательства Российской Федерации. М. : Экос-информ, 1993. 64 с.